****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СІМДЕСЯТ СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**11.07.2025**  **№ 5646-77-VІІІ**

**Про затвердження документації**

**із землеустрою.**

**Про передачу в приватну власність**

**земельної ділянки (к. н.** **3221084001:01:006:0220),**

**вул. Квіткова, 10, село Луб’янка**

**гр. Шевляковій Олені Федорівні**

Розглянувши заяву гр. Шевлякової Олени Федорівни про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: вул. Квіткова, 10, село Луб’янка, Бучанський район, Київська область, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Квіткова, 10, село Луб’янка, Бучанський район, Київська область.
2. Передати в приватну власність гр. Шевляковій Олені Федорівні (РНОКПП:\_\_\_\_\_\_\_) земельну ділянку за адресою: вул. Квіткова, 10, село Луб’янка, Бучанський район, Київська область, площею 0,1212 га, (к. н. 3221084001:01:006:0220), цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (к. н. 3221084001:01:006:0220 ), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Шевляковій О.Ф.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Секретар ради Тарас ШАПРАВСЬКИЙ**

**Заступник міського голови            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                   Дмитро ЧЕЙЧУК**

***11.07.2025***

**Начальник управління**

**юридично-кадрової роботи            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

***11.07.2025***

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

***11.07.2025***